

空き家バンク登録カード

登 録 No.	53		分 類	住 宅		☐ 賃貸 ☒ 売却		
物件住所地	蕨崎市藤井町南下條							
希 望 価 格	(2,500 万円)							
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年		築 42 年	
	土 地	748.5m2 226.8坪		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の可否		補修の費用負担	
		建 物	1階		53.82m ²		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
					16.3坪			
			2階		m ²			
	坪							
間 取 り	1階 ☒ 居間(6)畳 ☒ 台所 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☐ 洋室()畳 ()畳 ☒ 和室(4.5)畳 (6)畳 ()畳							
	2階 ☐ 洋室()畳 ☐ 和室()畳 ☐ その他()							
利用状況	☒ 放置 (5)年 ☐ 別荘 ☐ その他 ()		設備状況	電 気 ☒ 引き込み済み ☐ その他				
				ガ ス ☒ プロパンガス ☐ IH ☐ その他				
				風 呂 ☐ ガス ☐ 灯 油 ☐ 電 気 ☐ その他				
				水 道 ☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()				
主要施設等への距離	☒ 駅	0.9km		下 水 道 ☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()				
	☒ バス停	0.3km		ト イ レ ☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋				
	☒ 市役所	1.6km		車 庫 ☐ 有 ☒ 無		物 置 ☒ 有 ☐ 無		
	☒ 病院	2.0km		庭 ☒ 有 ☐ 無		そ の 他		
	☒ 消防署	2.8km	【間取】(別紙)			【地図】		
	☒ 警察署	2.0km						
	☒ 保育園	1.5km						
	☒ 小学校	1.9km						
	☒ 中学校	0.5km						
	☒ 公営温泉	3.9km						
	☒ 公園	2.5km						
	☒ スーパー	0.9km						
	☒ ホームセンター	0.9km						
☒ コンビニ	0.3km							
特 記 事 項	☒ 契約方法：宅建協会指定の業者が仲介 ☒ 同敷地内に別棟有【南下條737-3、1DK（風呂、トイレあり）】							
受 付 日	平成29年7月26日			現 地 確 認 日	平成29年8月4日			
登 録 日	平成29年8月16日			有 効 期 日	平成31年8月15日			
登録抹消日				☐ 契約成立 ☐ 登録取消 ☐ その他()				

※抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

藤井町南下條1553-1

和 室		台 所		トイレ
				洗面所
押入	和 室	居 間	玄関	
床の間			玄 関	



藤井町南下條737-3

押入	和 室	トイレ	風呂	台所
		洗面所		
押入				
	ベランダ	玄 関		

